



АССОЦИАЦИЯ ИНЖИНИРИНГОВЫХ КОМПАНИЙ

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Ассоциация инжиниринговых компаний»
(основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство)

672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина 93, оф. 414 ОГРН: 1097500000520, ИНН:7536101324, КПП: 753601001
тел./факс (3022) 32-59-63, www.aik.chita.ru, nraik@yandex.ru

Отчет директора Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Ассоциация инжиниринговых компаний» за 2011 год.

Некоммерческое партнерство «Ассоциация инжиниринговых компаний» было создано собранием учредителей 31 марта 2009 года. Решением Ростехнадзора РФ от 21 декабря 2009 года № 45/395 - Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Ассоциация инжиниринговых компаний» было включено в государственный реестр саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц осуществляющих строительство за номером СРО-С-132-21122009.

Высшим органом управления Партнерства является Общее собрание членов Партнерства. Постоянно действующим коллегиальным органом управления Партнерства является Правление СРО НП «АИК». Единоличным исполнительным органом управления, осуществляющим руководство текущей деятельностью Партнерства является Директор Дымченко Григорий Андреевич, избранный Общим собранием членов СРО НП «АИК», протокол № 5 от 15.09.2009 года. Директор без доверенности представляет Партнерство во всех государственных и иных органах, учреждениях, осуществляет руководство текущей деятельностью Партнерства, руководит Администрацией Партнерства, осуществляет контроль за состоянием компенсационного фонда.

1. В соответствии с реестром Партнерства численный состав членов на 01 января 2011 года составил 341 организация, на 31 декабря 2011 года – 411 организаций, из них 21 индивидуальных предпринимателей (прирост за 2011 год 20%).

Регион	1 января 2011 г.	31 декабря 2011 г.	%
Забайкальский край	146	166	13,7
Республика Бурятия	112	127	13,4
Иркутская область	81	112	38
Москва и Московская область	2	6	300
Всего	341	411	20

2. За 2011 г. было выдано 324 свидетельства о допуске к работам оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе 70 свидетельств выдано новым организациям и в 254 свидетельства внесены изменения.

3. Выдача свидетельств осуществлялась в соответствии с внутренними документами Партнерства и на основании Решения Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору о внесении изменений в государственный реестр саморегулируемых организаций № 00-01-39/1194-сро от 23 ноября 2010 года.

Партнерством производилась замена свидетельств о допуске в связи с изменением формы свидетельства и вступлением в силу Приказа Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 411 от 24 мая 2011 г. «Об утверждении формы свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

4. В 2011 году было проведено 3 Общих собрания членов СРО НП «АИК», 1 (одно) очередное собрание и 2 (два) внеочередных.

По результатам проведения первого Общего собрания:

- Принято решение о создании постоянно действующего Третейского суда при СРО НП «АИК», утвержден Регламент и Положение о сборах;

По результатам проведения второго Общего собрания внесены изменения и утверждены следующие документы:

- Устав СРО НП «АИК» в новой редакции;
- Новые редакции внутренних документов Партнерства (по итогам проведения аудиторской проверки НОСТРОй);
- Приведено в соответствии с действующим законодательством Положение ПР-05-09.7 «Требования к выдаче свидетельства о допуске» (в связи с вступлением в силу Постановления Правительства РФ от 24 марта 2011 г. N 207 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов»)

По результатам проведения третьего Общего собрания:

- Тайным голосованием проведены выборы членов Правления СРО НП «АИК», Председателя Правления СРО НП «АИК»;
- Принято Положение «Об организации аттестации работников членов СРО НП «АИК» (ПО-09-11);

5. Укомплектована материально-техническая база Партнерства, оборудованы рабочие места сотрудников, сформирован штат Партнерства и организационная структура. Администрация партнерства состоит из 4 отделов (АУП, отдел контроля, отдел реестра, юридический сектор) и 2-х филиалов: в Республике Бурятия и Иркутской области.

В структуру СРО входят: Общее собрание членов Партнерства, Правление, Администрация, Дисциплинарный комитет, Контрольный комитет, Третейский суд. Среднесписочная численность работников Партнерства составляет 22

человека, в том числе 10 человек в г. Иркутске и г. Улан-Удэ, также 1 человек по гражданско-правовому договору в г. Москве.

6. В 2011 году подготовлены материалы для проведения 36 заседаний Правления и 7 заседаний Дисциплинарного комитета.

7. Исполнение сметы на 2011 год (смета доходов и расходов Партнерства на 2011 год утверждена протоколом общего собрания № 14 от 20.04.2011 г) составило:

Остаток на 1 января 2011 г. – **6 814 733 рублей**

• Сумма доходов плановая - **36 537 500 рублей**

• Сумма доходов фактическая – **30 390 192 рублей**

• Сумма расходов плановая - **41 121 500 рублей**

В т.ч. Чита - 24 545 000

Иркутск - 8 061 500

Бурятия - 8 515 000

• Сумма расходов фактическая - **32 364 219 рублей**

В т.ч. Чита – 18 625 889

Иркутск – 6 752 548

Бурятия – 6 985 782

• Сумма расходов на заработную плату- **15 301 982 рублей**

В т.ч. Чита – 8 129 744 рубля

Иркутск – 3 656 588 рублей

Бурятия – 3 515 650 рублей

• Сумма расходов на основные средства - **4 191 253 рублей**

В.т.ч. Чита – 4 000 000 рублей

Иркутск – 138 820 рублей

Бурятия – 52 433 рубля

• Налоги и сборы- **3 777 948 рублей**

В т.ч. Чита – 2 133 067 рублей

Иркутск – 824 857 рублей

Бурятия – 820 024 рубля

Фактическая экономия по смете составила - **8 757 281 р.**

Чита – 5 919 111 рублей

Иркутск – 1308952 рубля

Бурятия - 1529218 рублей

• В том числе по з/плате - **1 908 018 рублей**

Чита – 870 256 рублей

Иркутск – 653 412 рублей

Бурятия - 384 350 рублей

• По налогам и сборам - **1 020 052 рублей**

Чита – 666 933 рубля

Иркутск – 328 143 рубля

Бурятия - 24 976 рублей

• Приобретение основных средств - **3 108 747 рублей**

Чита – 2 150 000 рублей

Иркутск – 21 180 рублей

Бурятия - 937 567 рублей

В соответствии со статьей сметы 32 «Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества» (7300000) был заключен договор с ООО «Омега» о долевом участии в строительстве № 03-61 от 17 ноября 2011 года в связи с

покупкой офисного помещения, общая площадь которого составляет 111, 52 кв.м. (кадастровый номер земельного участка: 75:32:030809:25). Денежная сумма по договору составляет 6 691 200 из них в 2011 году освоено 4 000000 рублей, оставшуюся сумму необходимо оплатить в 2012 году.

8. Назначенный Общим собранием целевой взнос в размере 5000 рублей на оплату членских взносов в Национальное объединение строителей (решение Общего собрания, оформленное протоколом № 14 от 20 апреля 2011 года) использован на оплату членских взносов в НОСТРОЙ в сумме **2 069 987** рублей.
9. В соответствии с Уставом, «Положением о компенсационном фонде» и Градостроительным кодексом РФ, средства компенсационного фонда Партнерства размещены на депозитных счетах. Остаток средств компенсационного фонда на 01 января 2011 года составил 107 600 000 рублей, сумма средств компенсационного фонда на 31 декабря 2011 года составила 138 200 000 рублей. Прирост за год за счет размещения средств компенсационного фонда на депозитных счетах: 9 868 657 рублей. Сумма оплаченного налога на прибыль с полученных процентов 1 973 732 рубля. Сумма компенсационного фонда с учетом процентов от размещения на депозитных счетах на 31 декабря 2011 года составила 148 956 328 рублей.
10. В период с 04.04.2011 по 05.04.2011 Директором Департамента мониторинга и взаимодействия с органами государственного надзора Национального объединения строителей В.В. Ревинским был проведен добровольный аудит Партнерства с составлением акта проверки. По результатам проведения проверки были вынесены рекомендации о внесении изменений во внутренние документы Партнерства.
11. Результат контрольной деятельности за 2011 год:
В 2011 году проводился мониторинг и анализ деятельности членов Партнерства. В соответствии с графиком проведено 356 плановых проверок в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования в порядке, установленном правилами контроля в области саморегулирования, с учетом требований Градостроительного Кодекса. В том числе, в Забайкальском крае проведено - 156 плановых проверок, в Иркутской области - 94, в Республике Бурятия - 106.
За 2011 год поступило три жалобы на действия членов Партнерства. По одной жалобе администрацией Партнерства совместно с Контрольным комитетом Партнерства была проведена одна внеплановая проверка деятельности члена СРО НП «АИК» по предмету жалобы.
12. На основании заявления о добровольном выходе, из реестра Партнерства исключено 4 организации в том числе по Забайкальскому краю - 1, по Иркутской области - 2, и по Республике Бурятия - 1. По представлению Дисциплинарного комитета, решением Правления исключены две организации, по решению Общего собрания исключена одна организация.
13. В течение 2011 года проведена работа по организации деятельности по повышению квалификации инженерно-технических работников членов Партнерства с региональными центрами повышения квалификации. Проведена работа по аккредитации учебных заведений в качестве учебно-методических

центров по аттестации в соответствии с Положением об аттестации по системе Национального объединения строителей:

- ✓ г. Чита – Читинский техникум отраслевых технологий и бизнеса,
 - ✓ г. Иркутск - ФГОУ СПО «Сибирский государственный межрегиональный колледж строительства и предпринимательства»,
 - ✓ г. Улан-Удэ – ФГБОУ ВПО «Восточно-Сибирский государственный Университет технологий и управления».
14. В течение 2011 года осуществлялась поддержка организаций и предпринимателей малого бизнеса в сфере аттестации и повышения квалификации работников членов СРО НП «АИК». Национальным объединением строительства были выделены денежные средства в размере 172316 рублей, проведено повышение квалификации и аттестация 35 работников членов Партнерства.
 15. В 2011 году СРО НП «АИК» обращалось в Арбитражный суд Забайкальского края и Арбитражный суд Иркутской области с исковыми заявлениями к членам СРО НП «АИК» и бывшим членам СРО НП «АИК» о взыскании задолженности по уплате членских и целевых взносов. Всего судами в 2011 году рассмотрено 5 дел, требования СРО НП «АИК» по всем делам удовлетворены в полном объеме. Общая сумма взысканных задолженностей по оплате членских и целевых взносов составила 270000 (двести семьдесят тысяч) рублей.
 16. В 2011 году зарегистрирован Постоянно действующий Третейский суд при Саморегулируемой организации Некоммерческом партнерстве «Ассоциация инжиниринговых компаний». Решение оформлено Протоколом Общего собрания членов СРО НП «АИК» № 13 от 07 февраля 2011 года. В течение 2011 года было принято к производству 3 дела, из них в 2011 году рассмотрено 2 дела. За рассмотрение третейских дел в 2011 году получено 29,500 третейских сборов, в том числе НДС 4500.
 17. Проведена работа по совершенствованию требований к страхованию гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. В 2011 году администрацией Партнерства проводилась разработка и усовершенствование внутренних документов, Устава, положений, стандартов и правил саморегулирования.
 18. В 2011 году была проведена работа по осуществлению защиты прав и интересов членов Партнёрства. Оказана правовая и консультативная помощь в отношении проводимых торгов и аукционов в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. N 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», а также по внесению изменений в действующее законодательство. Членам Партнерства оказано содействие в устранении необоснованных административных барьеров в строительстве, помощь в оформлении претензий.
 19. В соответствии с законодательством и «Положением по информационной открытости и ведению электронного реестра» членов Партнерства, была проведена деятельность по разработке и совершенствованию программного обеспечения и информационной базы Партнерства. На официальном сайте

Партнерства публикуются реестр членов, действующие внутренние документы, и проекты утверждаемых документов, а также новости и изменения законодательства в области строительства и саморегулирования.

20. В 2011 году Партнерством проводилась работа по взаимодействию с органами исполнительной, законодательной власти, надзорными и контролирующими органами, с общественными организациями, со всеми участниками строительного процесса с целью повышения качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, по всем вопросам деятельности членов СРО НП «АИК» и системы саморегулирования в строительстве.
21. 28 апреля 2011 года было принято участие в IV Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Принималось участие в Окружных конференциях саморегулируемых организаций Сибирского федерального округа в г. Новосибирске и г. Красноярске, также принималось активное участие круглых столов и семинарах по вопросам саморегулирования в строительной отрасли, повышению квалификации и аттестации.
22. Партнерство осуществляет работу в соответствии с действующим законодательством и внутренними нормативными документами.

Директор

Г. А. Дымченко